



RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 03 -2022-SERNANP-DDE

Lima, 02 de marzo de 2022

VISTO:

La solicitud presentada el 29 de noviembre del 2021 por el señor Jorge Gil Cantuarias Falconí, en calidad de Gerente General de la empresa JCC Inversiones S.A.C., al Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado, los Informes N° 108-2022-SERNANP-DDE, de fecha 11 de febrero de 2022, de la Dirección de Desarrollo Estratégico y el Informe N° 043 -2022-SERNANP-OAJ, de fecha 22 de febrero de 2022, de la Oficina de Asesoría Jurídica;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 12° de la Ley de Áreas Naturales Protegidas, aprobada por la Ley N° 26834, establece que los predios de propiedad privada podrán, a iniciativa de su propietario, ser reconocidos por el Estado, en todo o en parte de su extensión, como Áreas de Conservación Privada, siempre que cumplan con los requisitos físicos y técnicos que ameriten su reconocimiento;

Que, el artículo 70° del Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2001-AG, establece que las Áreas de Conservación Privada son aquellos predios de propiedad privada que por sus características ambientales, biológicas, paisajísticas u otras análogas, contribuyen a complementar la cobertura del Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado – SINANPE, aportando a la conservación de la diversidad biológica e incrementando la oferta para investigación científica y educación, así como de oportunidades para el desarrollo del turismo especializado;

Que, para acceder al procedimiento para el reconocimiento de un predio como Área de Conservación Privada, se debe verificar técnica y legalmente el cumplimiento de los requisitos planteados en el artículo 11° de la Resolución Presidencial N° 162-2021-SERNANP, que aprobó las Disposiciones Complementarias para el Reconocimiento de las Áreas de Conservación Privadas, publicada el 06 de agosto de 2021;

Que, con fecha 29 de noviembre del 2021, el señor Jorge Gil Cantuarias Falconí, en calidad de Gerente General de la empresa JCC Inversiones S.A.C., solicita el reconocimiento del Área de Conservación Privada (ACP) denominada Campo Verde, constituida sobre el área total del predio inscrito en la Partida Electrónica N° 11042622 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Pucallpa, de la Zona



Registral N° VI – Sede Pucallpa, ubicado en el distrito Manantay, provincia de Coronel Portillo del departamento de Ucayali;

Que, mediante los Informes N° 108-2022-SERNANP-DDE y N° 043 -2022-SERNANP-OAJ, la Dirección de Desarrollo Estratégico y la Oficina de Asesoría Jurídica del SERNANP, concluyen que la propuesta de ACP Campo Verde, cumple con la totalidad de los requisitos establecidos por la Resolución Presidencial N° 162-2021-SERNANP;

Con la visación de la Oficina de Asesoría Jurídica;

En aplicación del artículo 12° de la Ley N° 26834, Ley de Áreas Naturales Protegidas, y los artículos 11° y 12° de la Resolución N° 162-2021-SERNANP, que aprobó las Disposiciones Complementarias para el Reconocimiento de las Áreas de Conservación Privadas;

SE RESUELVE:

Artículo 1º.- Aprobar el inicio del procedimiento para el reconocimiento del Área de Conservación Privada Campo Verde, por el periodo de cuarenta (40) años, constituida sobre el área total del predio inscrito en la Partida Electrónica N° 11042622, del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Pucallpa de la Zona Registral N° VI – Sede Pucallpa, ubicado en el distrito Manantay, provincia de Coronel Portillo del departamento de Ucayali.

Artículo 2º.- Notificar la presente Resolución Directoral a los señores Walter Hermman Wust Morán y Jorge Gil Cantuarias Fanconí, en calidad de representante y Gerente General de la empresa JCC Inversiones S.A.C. respectivamente, para que en un plazo de treinta (30) días hábiles remita al SERNANP la ficha técnica preliminar con la propuesta de objetivo general de reconocimiento, así como de su compromiso de conservación, los indicadores y la zonificación, de acuerdo con el formato del Anexo III de la Resolución Presidencial N° 162-2021-SERNANP, que aprobó las Disposiciones Complementarias para el reconocimiento de las Áreas de Conservación Privadas.

Artículo 3º.- Publicar la presente Resolución en el Portal Institucional del SERNANP: www.gob.pe/sernanp.

Regístrese y comuníquese,